

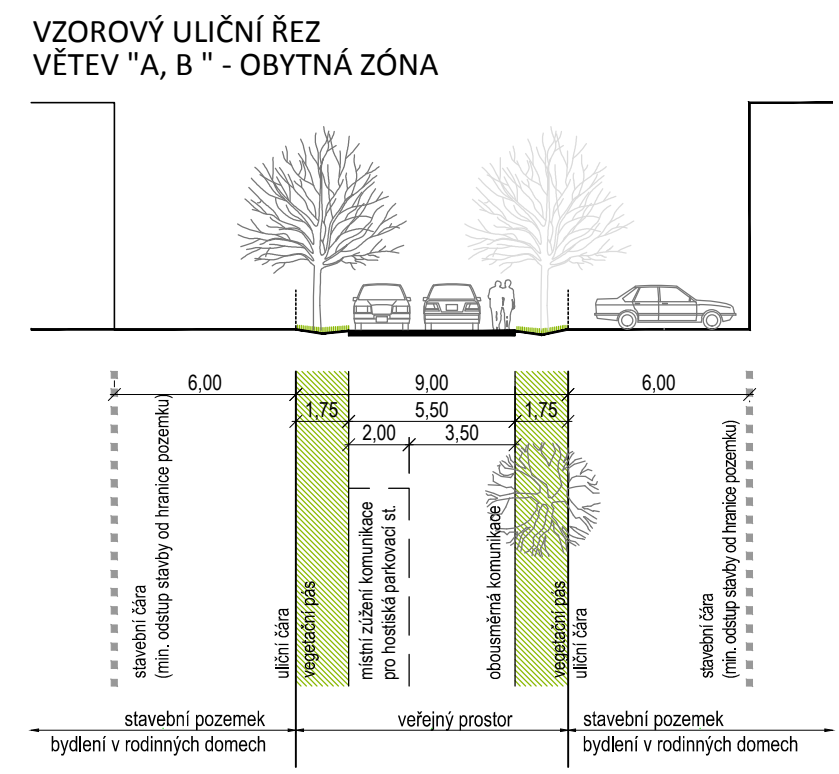
- LEGENDA:**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - HRANICE KN
 - VRSTEVNICE
 - STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
 - NÁVRH PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ (PARCELACE)
 - ORIENTAČNÍ ZAKRESLENÍ STAVEB RODINNÝCH DOMŮ
 - PŘEDPOKLÁDANÉ DOPLNĚNÍ ZÁSTAVBY MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
 - VEŘEJNÝ PROSTOR - VEGETAČNÍ PLOCHY
 - VEŘEJNÝ PROSTOR - VEGETAČNÍ PLOCHY S HERNÍMI PRVKY
 - PLOCHA STAVEBNÍCH POZEMKŮ V OP ŽELEZNICE
 - PEVNÁ STAVEBNÍ ČÁRA (STANOVENÝ ODSTUP STAVBY OD HRANICE POZEMKU)
 - NEPŘEKROČITELNÁ STAVEBNÍ ČÁRA (MINIMÁLNÍ ODSTUP STAVBY OD HRANICE POZEMKU)
 - ŽELEZNIČNÍ TRÁT
 - STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
 - PLÁNOVANÁ KOMUNIKACE MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
 - VODOTEČ
 - VYMEZENÉ MAXIMÁLNÍ PLOCHY PRO UMÍSTĚNÍ HOSTYNSKÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ

BILANCE PLOCH:

PLOCHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	88.235 m ²
PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	19.109 m ²
PLOCHA STAVEBNÍCH POZEMKŮ RD	69.126 m ²

PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	19.109 m ²
PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTR. MIMO KOMUNIKACE	12.823 m ²
PLOCHA KOMUNIKACÍ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH	6.286 m ²

pozn.
Plocha veřejného prostoru mimo komunikace zahrnuje plochy vjezdů a rozšíření zpevněných ploch komunikací pro parkovací stání. Předpokládaná plocha nepřesahuje hodnotu, která by vedla k nespěnění požadavků § 7 odst. 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů.



PROJEKT	LOKALITY V-Z14, V-Z18, R-Z3 k.ú. Všešary
OBECNÍ ÚŘAD	Obec Všešary Všešary 35, 503 12 Všešary
PORADYTEL	Magistrát města Hradec Králové Odbor hlavního architekta Československé armády č.p. 408, 602 00 Hradec Králové
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář Železná 493/20, Praha 1, 110 00 tel. +420 737 149 299, e-mail: eduard.zaluda@gmail.com
STUPEŇ	ÚZEMNÍ STUDIE